

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli spolu:

1. **Obec Kojetice**, IČ: 00289612, se sídlem Kojetice 131, 675 23 Kojetice,
zastoupená Mgr. Romanem Valou, starostou obce

- dále též jako „**Objednatel**“-

a

2. **Roman Veselý**, IČ: 67071686, se sídlem Husova č.p. 13, 674 01 Třebíč

-dále též jako „**Zhotovitel**“-

-Objednatel a Zhotovitel společně dále též „**Smluvní strany**“-

tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy – „Oprava vzduchotechniky v budově OÚ, ZŠ a MŠ“

1. Předmětem této smlouvy je oprava vzduchotechniky (dále jen „VZT“) ve školní jídelně v objektu OÚ, ZŠ a MŠ v Kojeticích.
2. Dílem se v této smlouvě rozumí montážní práce a dodávky k realizaci VZT, konkrétně:
 - demontáž původního vedení VZT
 - montáž nového vedení VZT
 - výměna digestoře
 - montážní materiál,
 - montážní práce

dále též „**Dílo**“-

3. Provedení Díla nevyžaduje žádné povolení či ohlášení stavebnímu úřadu, na VZT nebyla zpracována projektová dokumentace.
4. Zhotovitel se zavazuje ve stanovené době provést a dokončit Dílo a toto předat Objednateli.
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo za uvedených podmínek převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho provedení dohodnutou cenu.

II.

Cena Díla

1. Cena Díla je stanovena Zhotovitelem na 210.000,- Kč vč. DPH
2. Úhrada kupní ceny Díla proběhne po jeho řádném provedení a po převzetí Objednatel na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Daňový doklad musí obsahovat označení Díla – „**Oprava vzduchotechniky v budově OÚ, ZŠ a MŠ**“.
3. Splatnost daňového dokladu bude stanovena na 14 dní ode dne jeho vystavení.
4. Daňový doklad předá Zhotovitel Objednateli při předání a převzetí Díla.
5. Daňový doklad musí kromě výše zmíněného obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů, zejména tedy označení daňového dokladu – faktury, společně s jejím číslem, název a sídlo Zhotovitele, název a sídlo Objednatele, bankovní spojení Zhotovitele a Objednatele, IČ a DIČ Zhotovitele a Objednatele, předmět smlouvy – zde tedy označení Díla, cenu Díla, fakturovanou částku a přílohy, datum zdanitelného plnění a datum splatnosti, podpis Zhotovitele (případně i razítko).

6. Pokud daňový doklad nebude obsahovat náležitosti stanovené touto smlouvou nebo zákonem, má Objednatel právo jej Zhotoviteli vrátit s uvedením vad. V takovém případě počne běžet lhůta splatnosti teprve po doručení opraveného daňového dokladu.

III.

Doba a místo plnění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a kvalitně provést a dokončit Dílo a zároveň je Objednateli předat **do 31.12.2026.**
2. Místem plnění je obec Kojetice, konkrétně tedy školní kuchyně v objektu budovy OÚ, ZŠ a MŠ.
3. Objednatel je povinen projednat se Zhotovitelem možné termíny realizace, aby nedošlo k přerušení provozu školní jídelny.

IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel provádí Dílo na své náklady a nebezpečí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému provedení Díla.
3. Veškeré činnosti při provádění Díla je Zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních právních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv provést kontrolu provádění Díla Zhotovitelem.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby Zhotovitele a jeho případných subdodavatelů pohybující se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.

V.

Provedení Díla a jeho předání

1. Závazek Zhotovitele řádně provést a dokončit Dílo dle této smlouvy je splněn tím, že Dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a jako takové bude předáno Objednateli.
2. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo od Zhotovitele převzít, a to do 3 dnů ode dne, kdy Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla vyzve. Dokladem řádného převzetí Díla bude předání daňového dokladu.
3. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo s drobnými vadami a nedodělků. O předání s vadami a nedodělků bude sepsán protokol, v němž budou tyto vady a nedodělků popsány a budou stanoveny termíny k jejich odstranění.

VI.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti odpovídající účelu této smlouvy po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Vady Díla a práva ze záruky za jakost vzniklé v průběhu záruční doby uplatní Objednatel u Zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci popíše vadu a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.
3. Zhotovitel započne bezplatně odstraňovat reklamované vady do třiceti dnů ode dne, kdy mu písemná reklamační došla, pokud je to technicky možné, jinak v termínu, který si smluvní strany dohodly. Následně Zhotovitel vadu odstraní, resp. opraví do 30 dnů ode dne, kdy s opravou nebo odstraněním vady Díla započal.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Ve věcech souvisejících s plněním smlouvy bude vzájemná korespondence zasílána „doporučeně“ nebo „do vlastních rukou“ na adresy Smluvních stran uvedených v záhlaví smlouvy s tím, že v případě nepřevzetí z jakéhokoli důvodu se písemnost považuje za doručenou třetím dnem následujícím po dni, v němž se pošta pokusila provést doručení.
3. Smluvní strany se dohodly, že korespondence může být zasílána rovněž elektronickou poštou na následující adresy:
 - info@oukojetice.cz (Objednatel)
 - romanvesely@email.cz (Zhotovitel)
4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit adresu pro doručování s tím, že tato změna je účinná okamžikem doručení oznámení změny druhé straně.
5. Tato smlouva byla vyhotovena celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
6. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V KOJETICÍCH, dne 12.8.2016

V, dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



OBEC KOJETICE
Kojetice 131, 675 23 Kojetice
IČ: 00289612, DS: cw3ax5s
(1)
Mgr. Roman Vala
starosta obce Kojetice

.....
Roman Veselý