

Zápis č. 34 z jednání Zastupitelstva obce Kojetice **ze dne 27.10.2025**

začátek jednání: v 19 hodin

přítomní: Mgr. Vala Roman, Ing. Pavlíček Jan, Hanzal Martin, Mgr. Hanzal Roman, Hekrla Milan, Aleš Hobza,

omluveni: Bc. Krula Michal

hosté:

zasedání řídí: Mgr. Vala Roman, starosta

zapisovatel: Ing. Pavlíček Jan

ad 1.: Zasedání ZO zahájil starosta Mgr. Vala Roman. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné, neboť je přítomno 6 zastupitelů. Poté určil ověřovatele zápisu z dnešního zasedání – Hobza Aleš, Hanzal Martin
Zápis provede Ing. Pavlíček Jan.

ad 2.: Starosta předložil ke schválení návrh programu dnešního zasedání tak, jak byl zveřejněn v pozvánce a zeptal se přítomných, zda někdo chce program doplnit, změnit či některý z navržených bodů vypustit.

Starosta navrhl rozšíření programu o body:

12) projednání a schválení aktualizované Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Kojetice.

13) rozpočtové opatření č. 072025

Starosta nechal o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 296/ZO/34/2025 – ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

PROGRAM:

- 1) zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) schválení programu
- 3) informace k možnosti rozšíření OX boxu umístěného v obci Kojetice, projednáváné na ZZO č. 33
- 4) projednání a schválení smlouvy na směnu pozemku na základě GP č. 659-53310/2023 (příloha č. 2) mezi Obcí Kojetice a Zbyňkem Venhodou, bytem Kojetice 122, 675 23 Kojetice. Směnou dojde k úpravě pozemkových hranic podle skutečného stavu. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 3.6.2025 bez připomínek. Smlouva byla upravena na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.
- 5) projednání kupní ceny a schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek parc. č. 83/1, k.ú. Kojetice na Moravě, o výměře 609 m², který by obec Kojetice odkoupila od pana Ondřeje Svobody, Nádražní 586, 675 22 Stařeč
- 6) projednání Smlouvy č.: JI-001030094643/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene předložené spol. EG.D, s.r.o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 210 55 050, zastoupená technikem výstavby Ing. Ludvíkem Pavlíkem. Jedná se o stavbu „**Kojetice n/M.- Šesták,p.st.238:NN kabel**“, dotčeným obecním pozemkem pro vznik budoucího břemene je parc.č. 241/40, budoucí jednorázová náhrada ve prospěch obce Kojetice za vznik břemene je ve stanovena smlouvou výši 5.700,- Kč
- 7) projednání a schválení plánu inventur, jmenování inventarizačních komisí

- 8) projednání a schválení komise pro finanční kontrolu Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace
- 9) informace k činnosti finančního a kontrolního výboru
- 10) projednání termínu veřejné schůze s občany
- 11) projednání termínů a naplánování akcí spojených se zahájením adventu a předvánočním setkáním
- 12) projednání a schválení aktualizované *Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Kojetice*
- 13) rozpočtové opatření č. 072025
- 14) různé
- 15) závěr

ad 3.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce informace k možnosti rozšíření OX boxu umístěného v obci Kojetice na variantu se 16ti schránkami, projednávané na ZZO č. 33. Rozšíření by si vyžádalo stavební úpravy základové desky pro box. Starosta navrhl výměnu výdejního boxu s osmi schránkami za výdejní box s šestnácti schránkami. Cena za provedení výměny by byla dle nabídky 105.451,50 Kč vč. DPH.

ZO bere na vědomí a po úpravě prostoru pro rozšíření boxu projednaná aktualizovaná nabídka.

ad 4.: Starosta předložil k projednání schválení smlouvy na směnu pozemku na základě GP č. 659-53310/2023 (příloha č. 2) mezi Obcí Kojetice a Zbyňkem Venhodou, bytem Kojetice 122, 675 23 Kojetice. Směnou dojde k úpravě pozemkových hranic podle skutečného stavu. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 3.6.2025 bez připomínek. Smlouva byla upravena na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 297/ZO/34/2025 – Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na směnu pozemku na základě GP č. 659-53310/2023 (příloha č. 2) mezi Obcí Kojetice a Zbyňkem Venhodou, bytem Kojetice 122, 675 23 Kojetice. Směnou dojde k úpravě pozemkových hranic podle skutečného stavu. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 3.6.2025 bez připomínek. Smlouva byla upravena na základě požadavku Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč.

ad 5.: Starosta předložil k projednání a schválení kupní cenu 500.000,- Kč a návrh kupní smlouvy na pozemek parc. č. 83/1, k.ú. Kojetice na Moravě, o výměře 609 m², který by obec Kojetice odkoupila od pana Ondřeje Svobody, Nádražní 586, 675 22 Stařeč.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 298/ZO/34/2025 - Zastupitelstvo obce schvaluje kupní cenu 500.000,- Kč a schvaluje návrh kupní smlouvy na pozemek parc. č. 83/1, k.ú. Kojetice na Moravě, o výměře 609 m², který obec Kojetice odkoupí od pana Ondřeje Svobody, Nádražní 586, 675 22 Stařeč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy a návrhu na vklad do KN.

ad 6.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání Smlouvu č.: JI-001030094643/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene předložené spol. EG.D, s.r.o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 210 55 050, zastoupená technikem výstavby Ing. Ludvíkem Pavlíkem. Jedná se o stavbu „**Kojetice n/M.-Šesták,p.st.238:NN kabel**“, dotčeným obecním pozemkem pro vznik budoucího břemene je parc.č. 241/40, budoucí jednorázová náhrada ve prospěch obce Kojetice za vznik břemene je ve stanovena smlouvou výši 5.700,- Kč.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 299/ZO/34/2025 – Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č.: JI-001030094643/001-ZMES o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene předložené spol. EG.D, s.r.o. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 210 55 050, zastoupená technikem výstavby Ing. Ludvíkem Pavlíkem. Jedná se o stavbu „**Kojetice n/M.-Šesták,p.st.238:NN kabel**“, dotčeným obecním pozemkem pro vznik budoucího břemene je parc.č. 241/40, budoucí jednorázová náhrada ve prospěch obce Kojetice za vznik břemene je ve stanovena smlouvou výši 5.700,- Kč.

ad 7.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání plán inventur, jmenoval inventarizační komise a jejich předsedu. Starosta nechal o návrhu hlasovat.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 300/ZO/34/2025 - ZO schvaluje plán inventur a inventarizační komise v tomto složení:

Předseda inventarizační komise: Ing. Jan Pavlíček

Členové 1. inventarizační komise: Aleš Hobza, Bc. Michal Krula, Ing. Jan Pavlíček

Členové 2. inventarizační komise: Mgr. Roman Hanzal, Milan Hekrla, Martin Hanzal

Zahájení inventarizace 22.12.2025, ukončení inventarizace 27.1.2026

ad 8.: Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a schválení návrh na komisi ve složení Ing. Jan Pavlíček a Bc. Michal Krula pro finanční kontrolu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace a nechal o návrhu hlasovat.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 301/ZO/34/2025 – Zastupitelstvo obce schvaluje Ing. Jana Pavlíčka a Bc. Michala Krulu do kontrolní komise na prověření hospodaření Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace. Termín provedení kontroly hospodaření do 18.12.2025

ad 9.: Starosta vyzval člena finančního výboru Milana Hekrlu k přednesení zprávy o činnosti finančního výboru a předsedu kontrolního výboru Martina Hanzala k přednesení zprávy o činnosti kontrolního výboru. Milan Hekrla seznámil ZO s prací finančního výboru a s pravidelnými zápisy. Martin Hanzal seznámil ZO s prací kontrolního výboru a s pravidelnými zápisy.

ZO bere na vědomí

ad 10.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání termín veřejné schůze s občany obce Kojetice, který navrhuje na 10.11.2025.

ZO bere na vědomí – Zastupitelstvo obce zve občany obce Kojetice na veřejnou schůzi, které se bude konat v malém sále sokolovny v pondělí 10.11.2025 od 18 hodin.

ad 11.: Starosta předložil návrh na organizaci společenských akcí spojených se zahájením adventu a Vánocemi. Zahájení adventu navrhuje na neděli 30.11.2025 od 17 hodin. Setkání pod vánočním stromkem pak na 23.12.2025 od 17 hodin.

ZO bere na vědomí a zve srdečně všechny občany.

ad 12.: Starosta předložil k projednání a schválení aktualizované *Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Kojetice*.

Hlasování: 6 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. 302/ZO/34/2025 – Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizovanou *Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Kojetice*.

ad 13.: Starosta předložil k projednání rozpočtové opatření č. 072025

ZO bere na vědomí

ad 14.: Různé:

ad 15.: Závěr:

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, starosta jednání ukončil. Termín příštího zasedání bude zveřejněn v pozvánce, která bude na úřední desce v listinné podobě a na úřední elektronické desce obce.

Zápis vyhotoven dne: 27.10.2025

Starosta obce: Mgr. Roman Vala

Ověřovatelé: Aleš Hobza

Martin Hanzal



OBEC KOJETICE
Kojetice 131, 675 23 Kojetice
IČ: 00289612, DS: cw3ax5s
(2)