

## Zápis č. 22 z jednání Zastupitelstva obce Kojetice ze dne 11.11.2024

začátek jednání: v 19 hodin

přítomní: Mgr. Roman Vala, Ing. Jan Pavlíček, Martin Hanzal, Mgr. Roman Hanzal, Aleš Hobza,  
Milan Hekrla, Bc. Michal Krula

omluveni:

hosté: Helena Navrátilová, Zbyněk Hobza

zasedání řídí: Mgr. Roman Vala, starosta

zapisovatel: Kateřina Pavlíčková

ad 1.: Zasedání ZO zahájil starosta Mgr. Roman Vala. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že dnešní zasedání je usnášeníschopné, neboť je přítomno 7 zastupitelů. Poté určil ověřovatele zápisu z dnešního zasedání – Mgr. Roman Hanzal, Aleš Hobza.  
Zápis provede: Kateřina Pavlíčková

ad 2.: Starosta předložil ke schválení návrh programu dnešního zasedání tak, jak byl zveřejněn v pozvánce a zeptal se přítomných, zda někdo chce program doplnit, změnit či některý z navržených bodů vypustit.  
Starosta navrhl rozšíření programu o body:

14) žádost svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE o koupi části pozemku p.č. 327/6 o výměře 914 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojetice na Moravě

15) projednání směny části pozemku obce Kojetice p.č. 424, v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 25 m<sup>2</sup> za pozemek ve vlastnictví paní Mgr. Gabriely Vostřelové, Brno, a to pozemku p.č. 277/14 v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 7 m<sup>2</sup>

16) návrh Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, PO na přerážení hmotného a nehmotného majetku z podrozvahové evidence v cenové relaci do 1.000,- Kč do jiné evidence ze dne 6.11.2024 dle Přílohy č. 1 – evidence majetku

17) Žádost o ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti – pozemku od pana Stanislava Kruly, Kojetice č.p.           ze dne 10.11.2024 o ukončení smlouvy o nájmu na parkovací místo u bytového domu č.p. 127 na pozemku p.č. 81/3 o velikosti 7,5 m<sup>2</sup>

18) žádost o finanční dotaci 50.000,- Kč na provoz sokolovny pro rok 2025 od TJ Sokol Kojetice

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 172/ZO/22/2024** – ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce:

### PROGRAM:

- 1) zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) schválení programu
- 3) informace k rozpočtovému opatření č. 102024 a 112024
- 4) informace o termínu dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024
- 5) projednání a schválení plánu inventur, jmenování inventarizačních komisí

- 6) projednání a schválení komise pro finanční kontrolu Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace
- 7) informace k činnosti finančního a kontrolního výboru
- 8) projednání Výroční zprávy o činnosti školy Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace za školní rok 2023/2024
- 9) projednání Dodatku č. 1 k dohodě o dočasném užívání pozemku o nájmu pozemku p.č. 325/12 a 325/20
- 10) projednání prosby o zpřístupnění parkoviště před budovou č.p. 82
- 11) projednání Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z 21.6.2022 na realizaci investiční akce Kojetice – kanalizace a ČOV
- 12) projednání žádosti od SDH Kojetice o poskytnutí finanční dotace ve výši 40.000,- Kč
- 13) naplánování obecních akcí spojených s adventem a koncem roku
- 14) žádost svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE o koupi části pozemku p.č. 327/6 o výměře 914 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojetice na Moravě
- 15) směna části pozemku obce Kojetice p.č. 424, v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 25 m<sup>2</sup> za pozemek ve vlastnictví paní Mgr. Gabriely Vostřelové, Brno, a to pozemku p.č. 277/14 v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 7 m<sup>2</sup>
- 16) návrh Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, PO na přeřazení hmotného a nehmotného majetku z podrozvahové evidence v cenové relaci do 1.000,- Kč do jiné evidence ze dne 6.11.2024 dle Přílohy č. 1 – evidence majetku
- 17) žádost o ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti – pozemku od pana Stanislava Kruly, Kojetice č.p. \_\_\_\_\_, ze dne 10.11.2024 o ukončení smlouvy o nájmu na parkovací místo u bytového domu č.p. 127 na pozemku p.č. 81/3 o velikosti 7,5 m<sup>2</sup>
- 18) žádost o finanční dotaci 50.000,- Kč na provoz sokolovny pro rok 2025 od TJ Sokol Kojetice
- 19) různé
- 20) závěr

ad 3.: Starosta seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 102024 a 112024.  
**ZO bere na vědomí.**

ad 4.: Starosta informoval zastupitele o naplánovaném termínu pro dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024 dne 28.11.2024 v 8:00 hod.  
**ZO bere na vědomí.**

ad 5.: Starosta předložil zastupitelstvu k projednání plán inventur, jmenoval inventarizační komise a jejich předsedu. Starosta nechal o návrhu hlasovat.  
Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.  
**Usnesení č. 173/ZO/22/2024** – ZO schvaluje plán inventur a inventarizační komise v tomto složení:

Předseda inventarizační komise: Bc. Michal Krula

Členové 1. inventarizační komise: Mgr. Roman Hanzal, Aleš Hobza, Martin Hanzal

Členové 2. inventarizační komise: Milan Hekrla, Bc. Michal Krula, Ing. Jan Pavlíček

Zahájení inventarizace 20.12.2024, ukončení inventarizace 27.1.2025.

ad 6.: Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a schválení návrh na komisi ve složení Ing. Jan Pavlíček a Bc. Michal Krula pro finanční kontrolu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace a nechal o návrhu hlasovat.  
Hlasování: 5 – 0 – 2. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 174/ZO/22/2024** – ZO schvaluje Ing. Jana Pavlíčka a Bc. Michala Krulu do kontrolní komise na prověření hospodaření Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace. Termín provedení kontroly hospodaření do 18.12.2024.

ad 7.: Starosta vyzval předsedu finančního výboru Bc. Michala Krulu k přednesení zprávy o činnosti finančního výboru a předsedu kontrolního výboru Martina Hanzala k přednesení zprávy o činnosti kontrolního výboru. Bc. Michal Krula seznámil ZO s prací finančního výboru a s pravidelnými zápisy. Martin Hanzal seznámil ZO s prací kontrolního výboru a s pravidelnými zápisy.

**ZO bere na vědomí.**

ad 8.: Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a schválení Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace za školní rok 2023/2024 z 28.8.2024.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. **175/ZO/22/2024** – ZO schvaluje Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace za školní rok 2023/2024 z 28.8.2024.

ad 9.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání návrh Dodatku č. 1 k Dohodě o dočasném užívání pozemku ze dne 14.2.1991 o pokračování v nájmu pozemku p.č. 325/12 a 325/20 s panem Tomášem Kubou, Kojetice č.p. \_\_\_\_\_.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. **176/ZO/22/2024** – ZO schvaluje znění a uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o dočasném užívání pozemku ze dne 14.2.1991 o pokračování v nájmu pozemku p.č. 325/12 a 325/20 v k.ú. Kojetice na Moravě s panem Tomášem Kubou, Kojetice č.p. \_\_\_\_\_ a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

ad 10.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání prosbu MUDr. Richarda Kružíka o zpřístupnění parkoviště před budovou č.p. 82 ze dne 12.10.2024.

ZO projednalo žádost o uvolnění parkoviště. Dlouhodobě odstavená vozidla již byla majiteli odstraněna. Zastupitelstvo apeluje na občany, aby uvedené parkoviště sloužilo především potřebám zdravotního střediska a pošty.

ad 11.: Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání a schválení návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z 21.6.2022 na realizaci investiční akce Kojetice – kanalizace a ČOV.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

Usnesení č. **177/ZO/22/2024** – ZO schvaluje znění a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z 21.6.2022 na realizaci investiční akce Kojetice – kanalizace a ČOV, jehož předmětem je změna splátkového kalendáře v platebním harmonogramu – Příloha č.1 a to výše poslední splátky, která se mění na 700.000,- Kč z původních 8.891.325,- Kč se splatností do 30.11.2024.

Zastupitelstvo obce Kojetice pověřuje starostu podpisem dodatku.

ad 12.: Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a schválení žádost od SDH Kojetice o finanční dotaci na celoroční činnost spolku a práci s dětmi pro rok 2025 ve výši 40.000,- Kč ze dne 31.10.2024.

Starosta navrhl finanční dotaci ve výši 30.000,- Kč.

Hlasování: 6 – 0 – 1. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 178/ZO/22/2024** – ZO schvaluje finanční příspěvek na celoroční činnost spolku a práci s dětmi pro rok 2025 ve výši 30.000,- Kč pro SDH Kojetice. ZO pověřuje starostu přípravou smlouvy.

ad 13.:Starosta předložil zastupitelstvu návrh pro naplánování akcí spojených s adventem a koncem roku.

ZO naplánovalo zahájení adventu pro občany obce na neděli dne 01.12.2024 od 17:00 hod. – rozsvícení stromu za doprovodu MŠ Kojetice a následně kulturní program ZŠ Kojetice v sokolovně s živou hudbou. Občerstvení bude zajištěno.

ZO naplánovalo předvánoční setkání pro občany obce na pondělí 23.12.2024 od 17:00 hod. Občerstvení bude zajištěno.

Pozvánky na obě akce obdrží občané do svých schránek.

ad 14.:Starosta předložil zastupitelstvu žádost od svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE o koupi pozemku p.č. 349 o výměře 914 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojetice na Moravě, dle GP 640-1101/2022, a kterém je umístěn objekt ČOV, a který byl oddělený z původního pozemku 327/6- trvalý travní porost v k.ú. Kojetice na Moravě, který je ve vlastnictví obce Kojetice. Starosta nechal hlasovat o návrhu záměru k prodeji.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 179/ZO/22/2024** – ZO schvaluje znění a zveřejnění záměru o prodeji části pozemku p.č. 327/6 - trvalý travní porost v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 914 m<sup>2</sup>, kterým vznikne dle geometrického plánu č. 640-1101/2022 nový pozemek, a to pozemek p.č. st. 349 o výměře 914 m<sup>2</sup>. Záměr obce Kojetice bude zveřejněn po jeho schválení Zastupitelstvem obce Kojetice na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

ad 15.:Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice k projednání a schválení podmínky směny části pozemku obce Kojetice p.č. 424 – ost. plocha, ost. komunikace, v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 25 m<sup>2</sup> za pozemek p.č. 277/14 – zahrada, v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 7 m<sup>2</sup> ve vlastnictví paní Mgr. Gabriely Vostřelové,

Brno.

Směna proběhne za podmínek směny s doplatkem ve výši 900,- Kč (50,- Kč za m<sup>2</sup>).

ZO hlasovali o zveřejnění záměru a podmínkách směny.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 180/ZO/22/2024** – ZO v souladu s ust. § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje zveřejnit záměr směny částí pozemku obce Kojetice p.č. 424 – ost. plocha, ost. komunikace, v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 25 m<sup>2</sup> za pozemek p.č. 277/14 – zahrada, v k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 7 m<sup>2</sup> ve vlastnictví paní Mgr. Gabriely Vostřelové,

Brno.

Směna proběhne za podmínek směny s doplatkem ve výši 900,- Kč (50,- Kč za m<sup>2</sup>).

ad 16.:Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice návrh na přeřazení hmotného a nehmotného majetku z podrozvahové evidence v cenové relaci do 1.000,- Kč do jiné evidence ze dne 6.11.2024 dle Přílohy č. 1 – evidence majetku od ZŠ a MŠ Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 181/ZO/22/2024** – ZO schvaluje Základní škole a Mateřské škole Kojetice, okres Třebíč, příspěvková organizace přeřazení hmotného a nehmotného majetku z podrozvahové evidence v cenové relaci do 1.000,- Kč do jiné evidence dle Přílohy č. 1 – evidence majetku v celkové hodnotě 234.842,44 Kč.

ad 17.:Starosta předložil Zastupitelstvu obce Kojetice Žádost o ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti – pozemku od pana Stanislava Kruly, Kojetice č.p. , ze dne 10.11.2024 o ukončení smlouvy o nájmu na parkovací místo u bytového domu č.p. 127 na pozemku p.č. 81/3 o velikosti 7,5 m2.

Hlasování: 7 – 0 – 0. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 182/ZO/22/2024** – ZO schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti - pozemku, která byla uzavřena dne 13.10.2022 s p. Stanislavem Krulou, Kojetice č.p. na pozemek k parkování u bytového domu č.p. 127 na pozemku p.č. 81/3, o velikosti 7,5 m2 a pověřuje starostu k ukončení smlouvy ke dni 31.12.2024.

ad 18.:Starosta předložil zastupitelstvu k projednání a schválení žádost od TJ Sokol Kojetice o finanční příspěvek na provoz sokolovny ve výši 50.000,- Kč na rok 2025.

Hlasování: 6 – 0 – 1. Návrh byl přijat.

**Usnesení č. 183/ZO/22/2024** – ZO schvaluje finanční příspěvek na provoz sokolovny pro TJ Sokol Kojetice ve výši 50.000,- Kč na rok 2025. ZO pověřuje starostu přípravou smlouvy.

ad 19.: různé

ad 20.: závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, starosta jednání ukončil. Termín příštího zasedání bude 25.11.2024 a bude zveřejněn v pozvánce, která bude zveřejněna na úřední desce v listinné podobě a na úřední elektronické desce obce.

Zápis vyhotoven dne 11.11.2024

Starosta obce:

Mgr. Roman Vála



**OBEC KOJETICE**

Kojetice 131, 675 23 Kojetice

IČ: 00289612, DS: cw3ax5s

(2)

Ověřovatelé:

Mgr. Roman Hanzal

Aleš Hobza