

# Dohoda o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku

## Účastníci dohody:

### **Povodí Moravy, s.p.**

se sídlem: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem  
IČO: 70890013  
DIČ: CZ70890013  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl, A, vložka 13565  
Bankovní spojení: Komerční banka Brno – venkov, č. ú.: 27-8631810217/0100

(dále jen „**Povodí Moravy**“)

a

### **Obec Kojetice**

se sídlem: Kojetice 131, 675 23 Kojetice  
zastoupený: Mgr. ROMANEM VALOU, STAROSTOU OBCE  
IČO: 00289612

(dále jen „**vlastník vodního díla**“)

uzavřeli níže uvedeného dne tuto

## **dohodu o finanční náhradě za omezení vlastnického práva k pozemku:**

### **I.**

Povodí Moravy prohlašuje, že má podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem České republiky, a to s pozemkem označeným v katastru nemovitostí jako pozemková parcela č. 444/10 s druhem pozemku vodní plocha a způsobem využití pozemku koryto vodního toku přirozené nebo upravené v katastrálním území Kojetice na Moravě a obci Kojetice, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč na listu vlastnictví č. 401 (dále jen „**předmětný pozemek**“).

### **II.**

Vlastník vodního díla prohlašuje, že má ve svém vlastnictví vodní dílo – malá vodní nádrž (dále jen „**vodní dílo**“), které je umístěno na části předmětného pozemku a bylo vybudováno před 1. 1. 2002.

### III.

Povodí Moravy podle ust. § 59a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je povinno strpět za náhradu na předmětném pozemku, k němuž vykonává práva vlastníka, vodní dílo a jeho užívání, neboť vodní dílo bylo vybudováno před 1. 1. 2002.

### IV.

1. Za omezení vlastnického práva k předmětnému pozemku spočívající v povinnosti strpět na předmětném pozemku vodní dílo se účastníci této dohody dohodli na jednorázové finanční náhradě ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) + 21 % DPH, tedy celkem **12 100 Kč** (slovy: dvanáct tisíc sto korun českých) včetně DPH. Výše jednorázové finanční náhrady byla účastníky dohodnuta analogicky podle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Finanční náhradu uvedenou v bodě 1. článku IV. této dohody uhradí vlastník vodního díla jednorázově na účet Povodí Moravy uvedený v záhlaví pod **variabilním symbolem 2697920181** do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody. Povodí Moravy vystaví a zašle vlastníkovvi vodního díla do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.
3. Účastníci dohody se dále dohodli na úroku z prodlení za nedodržení termínu splatnosti ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### V.

Oba účastníci stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činností s ní souvisejících. Oba účastníci se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), tj. jednat tak, aby kterýkoli z účastníků dohody nemohl být uznán odpovědným podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterémukoli z účastníků, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

### VI.

1. Tato dohoda se řídí občanským zákoníkem a pro skutečnosti, v této dohodě neupravené, se použijí přiměřeně ustanovení o služebnostech.
2. Tato dohoda se nedotýká nároků vlastníků ostatních pozemků, zatížených stavbou vodního díla.
3. Tato dohoda o finanční náhradě za omezení vlastnického práva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž 3 vyhotovení obdrží Povodí Moravy a 1 vyhotovení si ponechá vlastník vodního díla.
4. Nedílnou součástí této dohody o finanční náhradě jsou její přílohy.
5. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.



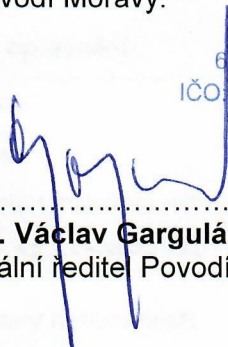
6. Účastníci dále výslovně prohlašují, že si tuto dohodu o finanční náhradě za omezení vlastnického práva přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána za nápadně nevýhodných podmínek pro žádného z účastníků a na důkaz toho připojují své podpisy.

**Přílohy:**

1. Výpis z evidence katastru nemovitostí k předmětnému pozemku – kopie

V Brně dne 16. 10. 2018

Za Povodí Moravy:

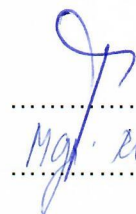


Povodí Moravy, s.p.  
602 00 Brno, Dřevařská 11  
IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013  
-1-

**MVDr. Václav Gargulák**  
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

V Kojeticích dne 29 -10- 2018

Vlastník vodního díla:



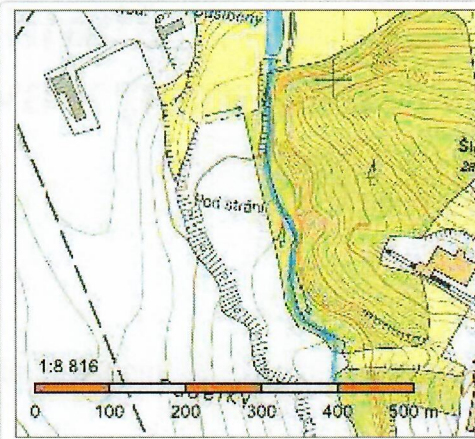
Mgr. ROMAN VALA / STAROSTA



**OBEC KOJETICE**  
Kojetice 131, 675 23 Kojetice  
IČ: 00289612, DS: cw3ax5s  
(2)

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">444/10</a>
Obec:	<a href="#">Kojetice [590860]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kojetice na Moravě [667862]</a>
Číslo LV:	<a href="#">401</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2895
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku umělé
Druh pozemku:	vodní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 60200 Brno	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 10.09.2018 11:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0