

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **Ing. Marií Kutílkovou**, ředitelkou závodu Dyje

(dále jen „**pronajímatel**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

Obec Kojetice
Sídlo: Kojetice 131, 675 23 Kojetice
IČ: 00289612
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1522430379/0800
Zastoupená: **Mgr. Romanem Valou**, starostou

Kontaktní osoba: Ing. Luděk Kotrba, tel.: 603 447 452, e-mail: ludekkotrba@seznam.cz

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemky**:
 - **parc. č. 226/6** o výměře 396 m², druh pozemku – trvalý travní porost,
 - **parc. č. 444/1** o výměře 3451 m², druh pozemku – vodní plocha,
 - **parc. č. 444/10** o výměře 2895 m², druh pozemku – vodní plocha,
 - **parc. č. 444/24** o výměře 1469 m², druh pozemku – vodní plocha,
 - **parc. č. 444/27** o výměře 396 m², druh pozemku – vodní plocha,a to v **katastrálním území Kojetice na Moravě**, obec Kojetice, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč, na LV č. 401 (dále jen „**předmětné pozemky**“).
2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na částech předmětných pozemků budoucího povinného stavbu „**Kojetice – Kanalizace a ČOV Kojetice, DUR**“ a to odvod odpadních vod přes vyústní objekt do vodního toku (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace vyhotovené projektantem Ing. Luděkem Kotrbou, místem Polní 305, 674 01 Třebíč, v srpnu 2017, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.

3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na částech předmětných pozemků** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM071524/2017-203/Ou, ze dne 13. 12. 2017, správce povodí a správce významného vodního toku Rokytná, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
- budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětné pozemky** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
 - předáním staveniště přísluší budoucímu povinnému, jako pronajímateli, nájem za užívání pozemků v rozsahu dočasných i trvalých záborů pozemků během trvání stavby, pokud nebude budoucím povinným stanoveno jinak; zahájení stavebních prací je třeba 14 dní dopředu písemně oznámit vedoucímu provozu Povodí Moravy, s.p. v Náměšti nad Oslavou, Třebíčská 188, 675 71 Náměšť nad Oslavou, tel.: 568 620 417, e-mail: provoznamest@pmo.cz.
 - do 60 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale před kolaudací stavby, uzavřou smluvní strany, na vyzvu budoucího oprávněného, jako nájemce, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na **předmětných pozemcích**, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje vyzvat budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč.
 - realizací stavby na předmětných pozemcích nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel převzal do své správy.

II. Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčeným částem pozemků v tomto znění:

1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemků, a to:

- **parc. č. 226/6**, druh pozemku – trvalý travní porost, v k. ú. Kojetice na Moravě, dočasný zábor 12 m² (z toho trvalý zábor 12 m²),
- **parc. č. 444/1**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Kojetice na Moravě, dočasný zábor 34,5 m² (z toho trvalý zábor 34,5 m²),
- **parc. č. 444/10**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Kojetice na Moravě, dočasný zábor 32 m² (z toho trvalý zábor 32 m²),
- **parc. č. 444/24**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Kojetice na Moravě, dočasný zábor 28 m² (z toho trvalý zábor 28 m²),
- **parc. č. 444/27**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Kojetice na Moravě, dočasný zábor 14,5 m² (z toho trvalý zábor 14,5 m²),

které jsou vyznačeny na situačním snímku tvořícím nedílnou **přílohu č. 2** této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí 121 m².

1.2. Účelem nájmu je provedení stavby dle schválené projektové dokumentace na předmětu nájmu.

1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí závodu Dyje Povodí Moravy, s.p., email ekutvarzd@pmo.cz, za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku 13,20 Kč/m² a rok; celková výše nájemného na kalendářní rok při výměře záborů ve výši 121 m² činí 1.597,- Kč. Minimální výše nájemného činí 1.000,- Kč za kalendářní rok.
- 3.2. Nájemné bude fakturováno v jedné splátce do 15 dnů po protokolárním předání staveniště, v poměrné výši ročního nájmu kalendářního roku, v němž nájem probíhá, přičemž minimální výše fakturovaného nájemného za každý i započatý kalendářní rok činí v souladu s ust. odst. 3.1 této smlouvy částku 1.000,- Kč. V následujícím kalendářním roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.5. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. III odst. 1 smlouvy dojde po uplynutí 5 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které bude nájemcem pronajímateli uhrazeno formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání pozemků po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání pozemků.

4. Povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce je povinen:
 - a) nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit závodu Dyje Povodí Moravy, s.p., za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného (e-mail: ekutvarzd@pmo.cz),
 - b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
 - c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,

- d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemky pronajímatele i přes pozemky, které jsou předmětem nájmu,
 - e) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
 - f) zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány ani na břehu ani v blízkosti vodního toku;
 - g) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
 - h) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
 - i) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 60 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale před kolaudací stavby, uzavřou na vyzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
- **v povinnosti budoucího povinného**
 - a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
 - **v povinnosti budoucího oprávněného**
 - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,

- c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
2. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou náhradu zjištěnou podle cenových předpisů účinných v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (v současné době zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů), a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku (nájemného). Roční užitek ze služebnosti bude stanoven jako součin jednotkového nájemného dle cenové mapy nájemného pozemků budoucího povinného platné pro kalendářní rok, v němž bude smlouva o zřízení služebnosti uzavírána, a rozsahu služebnosti dle geometrického plánu, včetně příslušného ochranného pásma. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000,- Kč. K úhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.
 3. Hodnotu služebnosti použije budoucí oprávněný ze služebnosti budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené pronajímatelem.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nepodléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a nebude uveřejněna.
4. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
6. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný dvě vyhotovení.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

DOLOŽKA (dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů):
Tato smlouva byla schválena ZASTUPITELSTVEM obce KOJETICE dne 9.4.2018 usnesením
388.120/53/2018

V Náměšti nad Oslavou dne 25-04-2018

V Kojeticích dne 10.4.2018

Za pronajímatele a budoucího povinného:

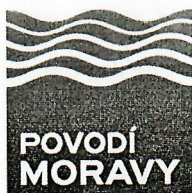
Za nájemce a budoucího oprávněného:


Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje

Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje
Husova 760 ②
675 71, Náměšť nad Oslavou
IČO: 70 89 00 13, DIČ: CZ70890013


Mgr. Roman Vala
starosta

 **OBEC KOJETICE**
Kojetice 131, 675 23 Kojetice
IČ: 00289612, DS: cw3ax5s
(2)



Vážený pan
Ing. Luděk Kotrba
Polní 305
674 01 TŘEBÍČ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
28.11.2017	PM071524/2017-203/Ou	Oujezdský Miroslav Telefon 541 637 296 Mail oujezdsky@pmo.cz	Brno 13.12. 2017

Kojetice – Kanalizace a ČOV Kojetice, DUR
(k.ú. Kojetice; ORP Třebíč ; kraj Vysočina; HP 4-16-03)

Charakteristika akce:

Předložená projektová dokumentace řeší odvádění a čištění splaškových vod v obci Kojetice pomocí splaškové kanalizace a ČOV s následným odváděním odpadních vod do toku Rokytná, IDVT 10100032, který je ve správě povodí Moravy s.p., závod Dyje, provoz Náměšť nad Oslavou, provozní technik Jan Strašák, telefon 568620417.

Trasa splaškové kanalizace se dotýká pozemků p.č. 444/1, 444/24, 444/24, 226/6 444/10 se kterými má právo hospodařit

Povodí Moravy s.p.

I. Stanovisko správce povodí a správce toku

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu kanalizace a ČOV Kojetice..

Dalí stupeň PD k stavebnímu povolení požadujeme zaslat k vyjádření včetně detailů křížení kanalizace s tokem a výustního objektu.

II. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemku státu ČR parc.č. 444/1, 444/24, 444/24, 226/6 444/10 v k.ú. Kojetice se kterým má právo hospodařit PM. Pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčenému pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje se sídlem v Náměšti nad Oslavou, Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou, telefon 541 657 573..

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,

- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Jirákovy sady 1
IČO 7080013, DIČ CZ7080013

Ing. Pável Bíza
vedoucí útvaru správy povodí

KOJETICE

ST M 1:1000

ČS 03.1

KOMPRESOR
SACHTA KŠ



Trávníky

V3-1
PE 100 RC D50x4,6 mm - DL. 370,3 m

V3-2
PE 100 RC D40x3,7 mm - DL. 4,5 m

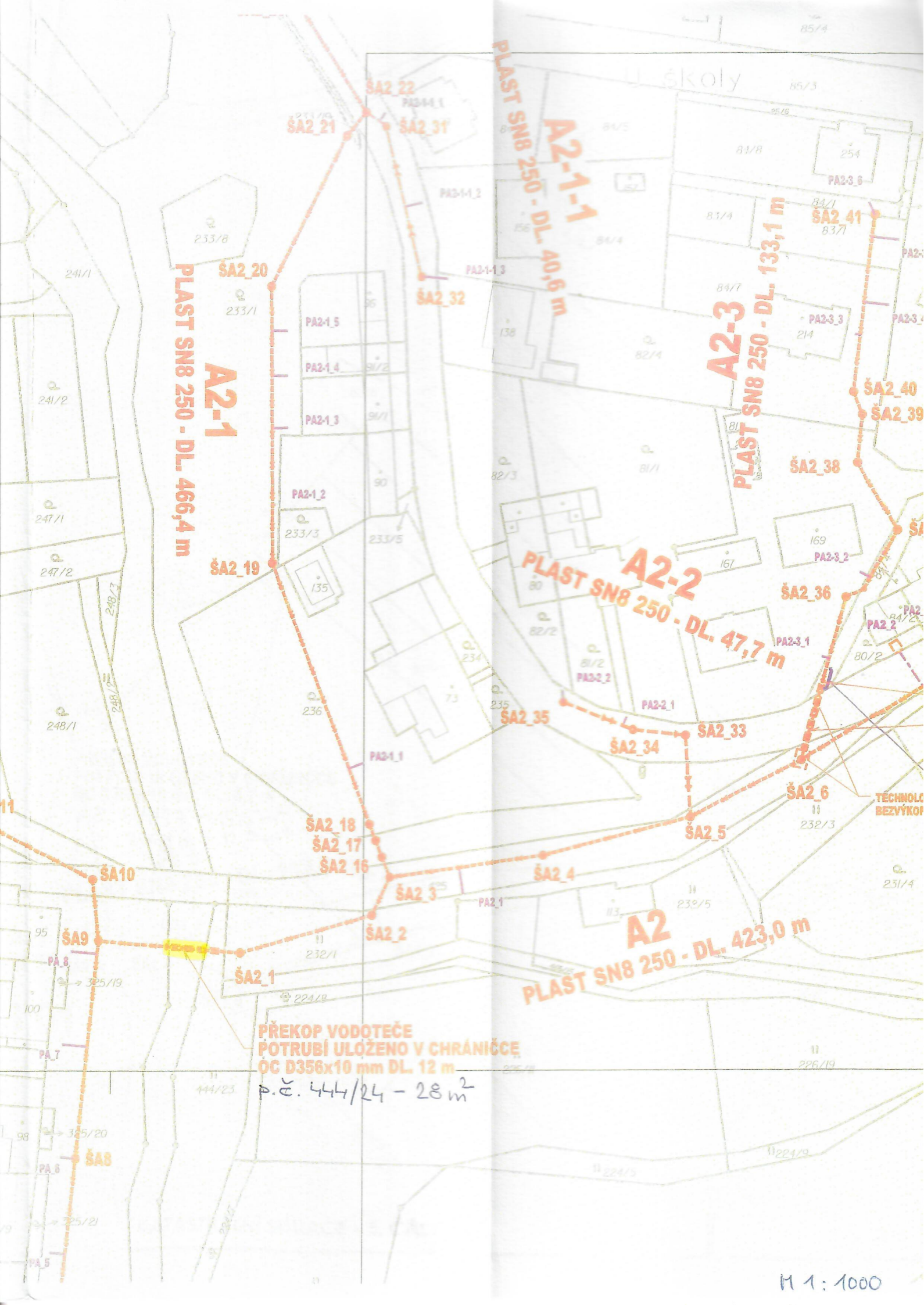
P.č. 444/1 - 34,5 m²

ČS 03.2

ČS-K

Rybník





A2-1
 PLAST SN8 250 - DL. 466,4 m

A2-1-1
 PLAST SN8 250 - DL. 40,6 m

A2-3
 PLAST SN8 250 - DL. 133,1 m

A2-2
 PLAST SN8 250 - DL. 47,7 m

A2
 PLAST SN8 250 - DL. 423,0 m

**PŘEKOP VODOTEČE
 POTRUBÍ ULOŽENO V CHRÁNIČE
 ØC D356x10 mm DL. 12 m
 p.č. 444/24 - 28 m²**

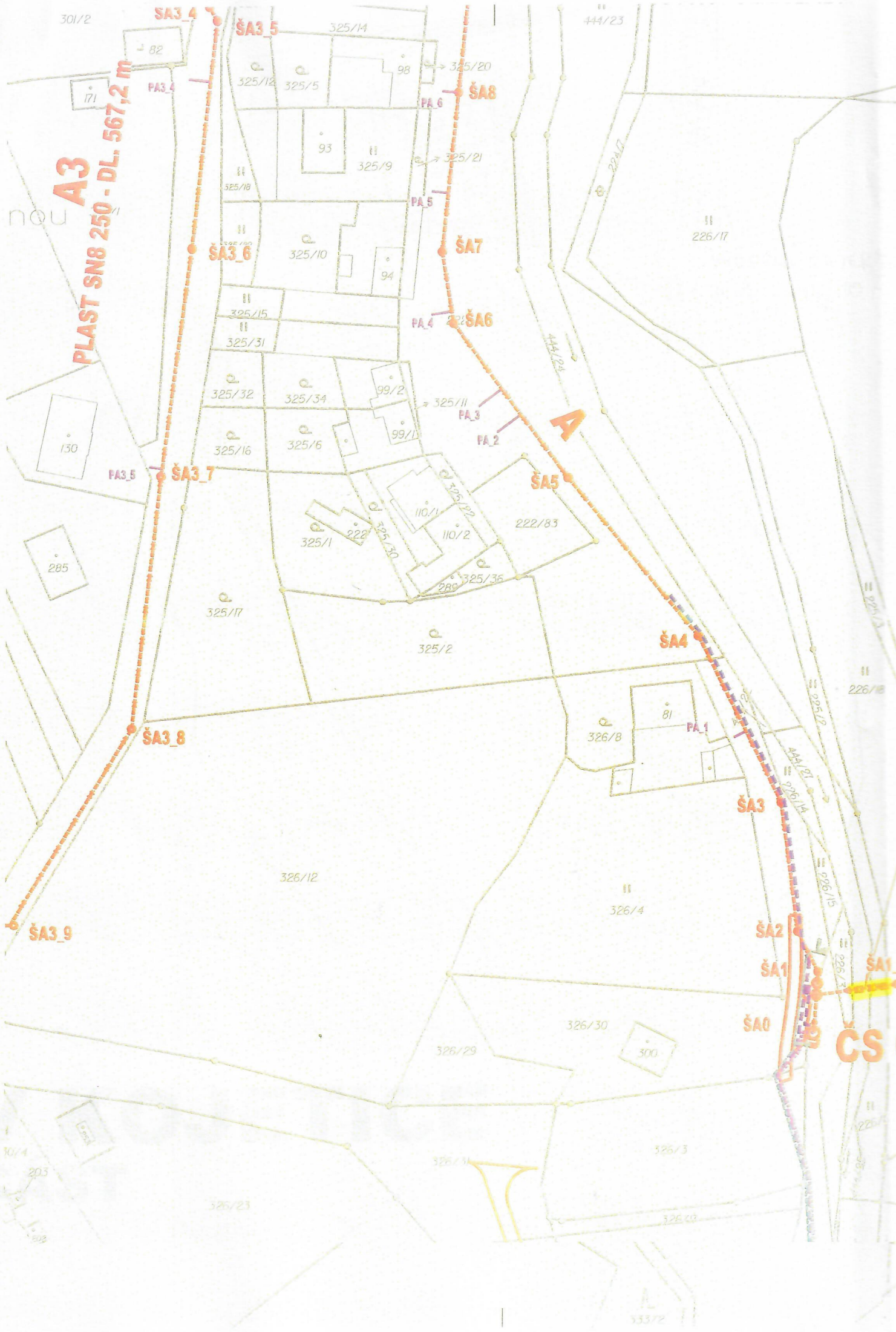
301/2

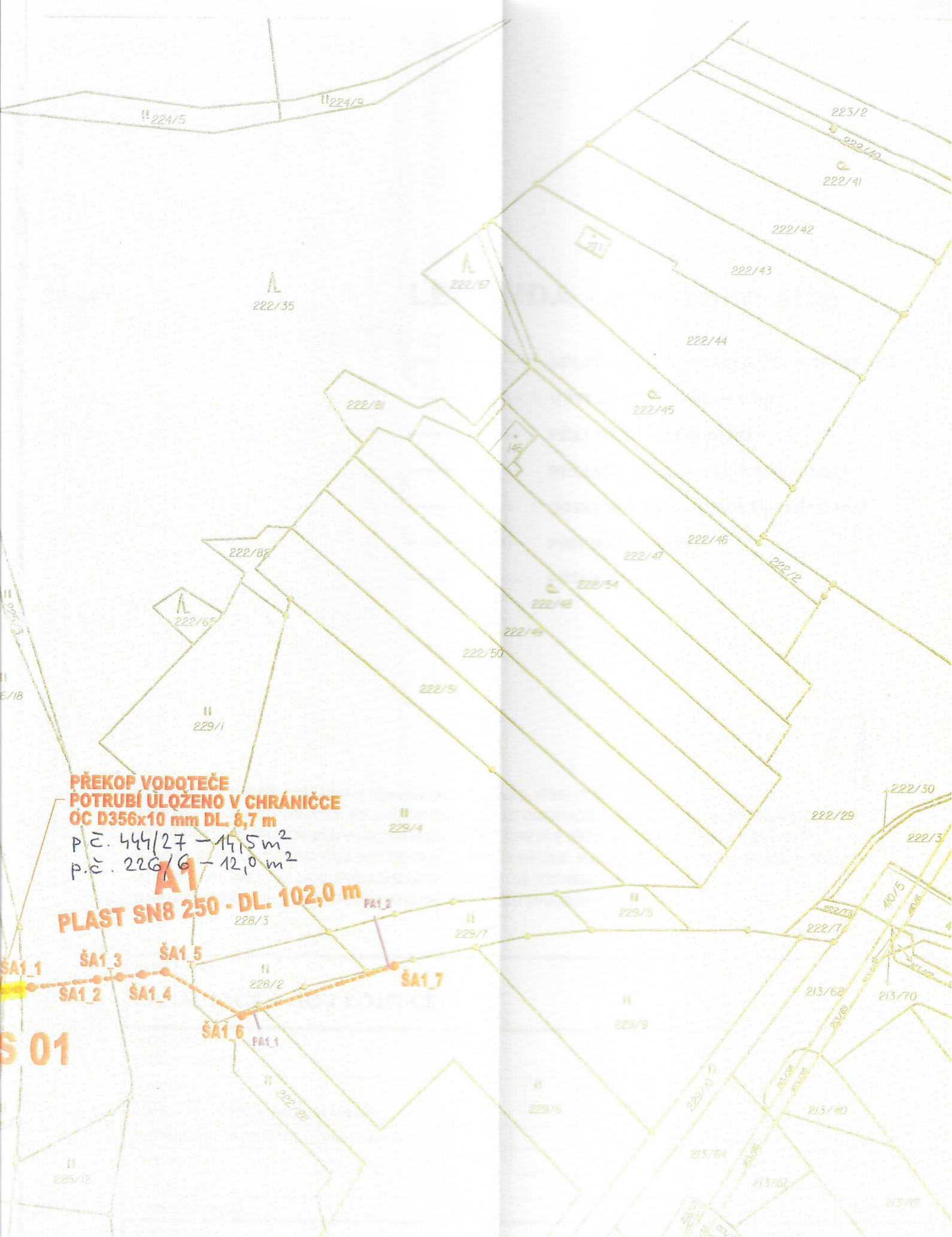
444/23

A3

PLAST SN8 250 - DL. 567,2 m

no



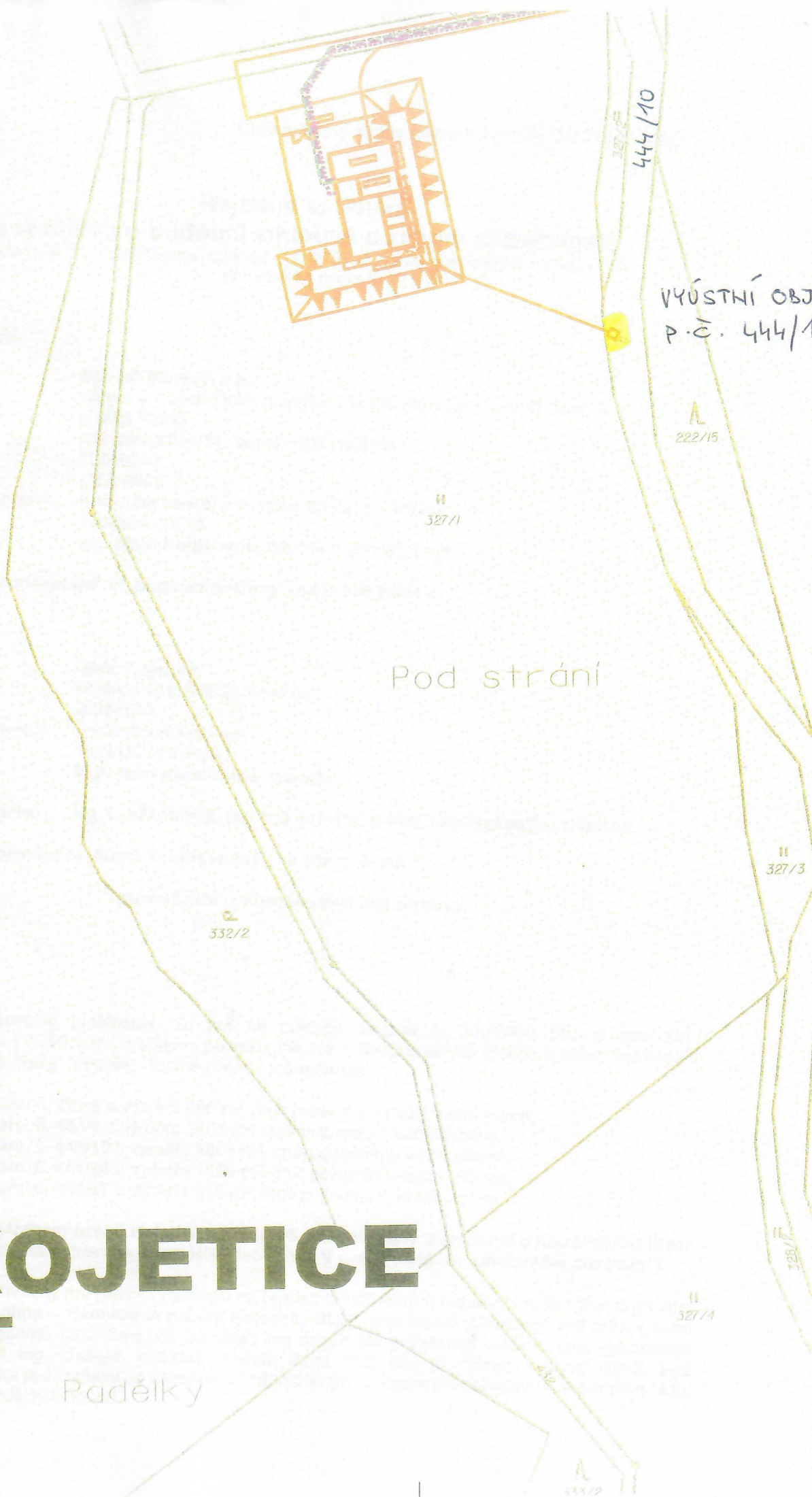


**PŘEKOP VODOTEČE
POTRUBÍ ULOŽENO V CHRÁNICĚ
ØC D356x10 mm DL 8,7 m**

p.č. 444/27 - 14,5 m²
p.č. 226/6 - 12,0 m²

A1
PLAST SN8 250 - DL. 102,0 m

S 01



KOJETICE ČÁST








Padělky

A
222/1

z čov
32 m²

LEGENDA - navržené sítě

Šibený

-  **SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - GRAVITACE**
-  **VÝTLAK ODPADNÍCH VOD**
-  **PŘELOŽKA VODOVODU**
-  **PŘELOŽKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE**
-  **ODBOČKA PRO DOMOVNÍ PŘÍPOJKU**
-  **PŘÍPOJKA VODY**
-  **PŘÍPOJKA NN**



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK (Jednotná Trigonometrická Síť Katastrální), VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.p.V. (Balt po Vyrovnání)
 TRASY PODZEMNÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ DLE ÚDAJŮ POSKYTNUTÝCH SPRÁVCI
 INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ. PŘI NEZNÁMÉM VÝŠKOVÉM ULOŽENÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PŘEDPOKLÁDÁME ULOŽENÍ DLE ČSN 73 6005
 PODMÍNKY JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ A DOTČENÝCH ÚČASTÍKŮ STAVBY DANÉ JEJICH PÍSEMNÝM STANOVISKEM BUDOU DODRŽENY
 TATO PÍSEMNÁ STANOVISKA JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
 STAVEBNÍK (ZHOTOVITEL) SI JEJICH PŘESNOU POLOHU NECHÁ PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY VYTYČIT

NÁZEV ZAKÁZKY			
KANALIZACE A ČOV KOJETICE			
MÍSTO STAVBY OBEC KOJETICE			
INVESTOR OBEC KOJETICE Kojetice 131, 675 23 Kojetice na Moravě		DATUM srpen 2017 STUPEŇ DUR ČÍSLO ZAKÁZKY 102017 MĚŘÍTKO 1:1000 ČÍSLO VÝKRESU <div style="text-align: right;">C.3-3</div>	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Luděk Kotrba		
VYPRACOVAL	Ing. Luděk Kotrba		
KONTROLOVAL			
C Situační výkresy			
NÁZEV VÝKRESU			
KATASTRÁLNÍ SITUACE - 3. ČÁST			

30
2/3

3