

Směnná smlouva

kterou dole uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli níže uvedení účastníci, dle svého prohlášení ke všem úkonům způsobilí, jejichž totožnost byla ověřena z občanských průkazů

- 1/ Obec Kojetice
Kojetice 131, 675 23
IČO : 00289612
Zast. starostou obce - Mgr. Roman Vala

dále jako převodce č. 1 ze směnné smlouvy

- 2/ **ZD Výčapy, družstvo**
Výčapy 189, PSČ 674 01
IČO : 001 40 538
Zapsané v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně,
oddíl DrXXXVI, vl. 2012
Zast. místopředsdou představenstva – ing. Marcelou Veselou a
členem představenstva – Pavlem Šuterou

dále jako převodce č.2 ze směnné smlouvy

I.

Smluvní strana č. 1 je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 442 ostatní plocha o výměře 1377 m², pro k.ú. Kojetice na Moravě, evidovaný na Lv.č. 10001.

Smluvní strana č. 2 má ve svém výlučném vlastnictví pozemek p.č. 326/2 orná půda o výměře 23897 m², pro k.ú. Kojetice na Moravě, evidovaný na Lv.č. 103.

II.

Dle dohody smluvních stran účastník smlouvy č. 1 touto smlouvou směnuje výše uvedený pozemek p.č. 442 k.ú. Kojetice na Moravě o výměře 1377 m².

Na základě geometrického plánu spol. Geoding, spol. s r.o., Třebíč, Jungmannova 1, ze dne 5.3.2018, č. plánu 486-43001/2018, byla zaměřena a oddělena z pozemku specifikovaného v čl. I. odst. 2 této smlouvy část tohoto pozemku o výměře 1377 m², která je určena ke směně s označením p.č. 326/33. Dle dohody smluvních stran účastník smlouvy č. 2 touto smlouvou pak směnuje výše uvedenou část původního dotčeného pozemku p.č. 326/2 vše k.ú. Kojetice na Moravě.

Smluvní strany tedy touto smlouvou vzájemně směnují výše uvedené pozemky a prohlašují, že touto směnnou nabývané pozemky do svého vlastnictví přijímají.

III.

Prostou směnou dotčených předmětných nemovitostí jsou veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vypořádána.

IV.

Na směnných a převáděných nemovitostech nevznou žádné dluhy ani břemena. Dále účastníci prohlašují, že je jim znám stav a místní situace nemovitostí.

V.

Převodci nabývají vlastnických práv k převáděným nemovitostem vkladem vlastnického práva v jejich prospěch do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč .

VI.

Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč nechť provede přísl. zápisy a změny v katastru nemovitostí pro obec Kojetice a k.ú . Kojetice na Moravě a zapíše ve prospěch převodců č.1 a č. 2 na listech vlastnictví následující údaje.

VII.

Zastupitelstvo obce Kojetice schválilo směnu převáděných pozemků na svém zasedání č. 52 ze dne 19. 3. 2018 usnesením č. 385/ZO/52/2018. Oznámení záměru obce směniti dotčené pozemky bylo vyvěšeno v zákonných lhůtách na úřední desce obce od 18.12.2017 do 5.1.2018.

VIII.

Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu smluvními stranami. Je vyhotovena ve třech vyhotoveních, 1. účastník obec obdrží dvě vyhotovení, 2. účastník obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany výslovně prohlásily, že smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že se na jejím obsahu dohodly úplně a tak, aby mezi nimi v budoucnu nedocházelo k rozporům.

K tomu na důkaz vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Kojeticích dne 19.3.2018



Obec Kojetice
 **OBEC KOJETICE**
Kojetice 131, 675 23 Kojetice
iČ. 00289612, DS: cwšaxšs
13



ZD Výčapy, družstvo
ZD Výčapy, družstvo
Výčapy 189, PSČ 674 01 Třebíč
IČ: 00140538, DIČ: CZ00140538
Tel.: 568 883 635, Fax: 568 883 638
KŠ Brno OR oddíl DrXXVI, vložka 2012